

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК «Ботаника». Жилой комплекс с многоуровневой автостоянкой в г. Уфа ул.Уфимское шоссе, д.24

№ 02-001082 по состоянию на 01.08.2019

Дата подачи декларации: 17.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Город»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ «Город»
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Карла Маркса
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 60;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 4Б;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)289-90-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: sales@js-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.gk-botanika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Крупин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0278211212
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1140280026700
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Салихов
	3.3.2	Имя: Ринат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рабисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рихарда Зорге
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 65 ; Корпус: Б ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Тихая роща
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 03308000-664-Ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рихарда Зорге
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 67 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Тихая роща-2". Жилой дом №2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-798Ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рихарда Зорге
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 67/2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Тихая роща-2". Жилой дом №1А1Б
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-798Ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Общество взаимного страхования застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 186 826 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 126 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 171 607 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Жилой комплекс состоит из трех многоквартирных жилых домов и многоуровневой автостоянки. В разрешении на строительство каждый многоквартирный дом показаны отдельно.

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Уфимское шоссе
	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1А, 1Б
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 780,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Уфимское шоссе
	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14128,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Уфимское шоссе
	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 675,41 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Уфимское шоссе
	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6652,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 813,71 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 966,86 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24780,57 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12555,45 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1572,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14127,92 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13223,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 451,84 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13675,41 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4027,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4027,45 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278030142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро «Проспект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278165252

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-3-009455-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Ботаника»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU-03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020631:1803
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18370_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Параметры формируемых земельных участков многоквартирных жилых домов позволяют разместить придомовые площадки нормативных площадей, обеспечить размещение объектов инженерной инфраструктуры, объектов вспомогательного функционирования, обеспечить транспортную и пешеходную доступность и действия специализированных служб в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 67 машиномест на открытой автостоянке рядом с жилым комплексом

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём детских, спортивных площадок, и площадок для отдыха взрослого населения. Двор условно поделён на 2 части центральной пешеходной аллей для жильцов, для обеспечения максимально короткого пути доступа к многоуровневой парковке. Территория для размещения спортивных площадок поделена на части, одна из которых, близкая к детскому саду, оборудована с учетом роста-возрастных особенностей и может использоваться для прогулок детей и занятий физкультурой. Покрытие спортивных, детских и групповых площадок детского сада предусмотрено с использованием плит на основе резинового гранулята
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В непосредственной близости к автостоянке расположена мусорная площадка с системой подземного хранения мусора фирмы «ECOLIFT», когда мусорные баки находятся под землёй, а сверху расположены мусороприёмники. Извлечение мусора производится путем механического подъема контейнеров с последующей разгрузкой
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория квартала свободная от застройки и твердых покрытий озеленяется многолетними травами, декоративными растениями и кустарниками, предусматривается высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: С целью обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения предусмотрен комплекс мероприятий, обеспечивающих доступность маломобильных посетителей и включающий в себя: создание искусственного ландшафта (озеленение), мощение дорожек для пешеходов и проезжей части, устройство наружного освещения, создание зон отдыха, спорта и развлечений на участке, а также информационное обеспечение посетителей. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание, такие как нормативные продольные и поперечные уклоны улиц (5 и 2% соответственно), проездов и тротуаров, устройство пандусов на входах в здания и сооружения с уклоном не более 5%, и на пересечениях с проезжей частью улиц и другие предусмотренные нормативными требованиями мероприятия
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия по наружному освещению выданы МУП Электросетевое предприятие «Горсвет» №1796-05 от 05.09.2018 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/1954
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 464 230 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети ПО Уфимские городские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-20631-05-02-Кубанс
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 605,16 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13-14/419
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 436
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 92
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 92

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
222	жилое	1	1А	39.19	1
223	жилое	1	1А	58.82	2
224	жилое	2	1А	36.98	1
225	жилое	2	1А	75.61	3
226	жилое	2	1А	60.6	2
227	жилое	2	1А	38.51	2
228	жилое	2	1А	55.17	2
229	жилое	2	1А	51.57	2
230	жилое	3	1А	36.98	1
231	жилое	3	1А	75.61	3
232	жилое	3	1А	60.6	2
233	жилое	3	1А	38.51	2

234	жилое	3	1А	55.17	2
235	жилое	3	1А	52.03	2
236	жилое	3	1А	65.82	3
237	жилое	3	1А	60.66	2
238	жилое	3	1А	40.12	1
239	жилое	4	1А	36.98	1
240	жилое	4	1А	75.61	3
241	жилое	4	1А	60.6	2
242	жилое	4	1А	38.51	2
243	жилое	4	1А	55.17	2
244	жилое	4	1А	52.03	2
245	жилое	4	1А	65.82	3
246	жилое	4	1А	60.66	2
247	жилое	4	1А	40.12	1
248	жилое	5	1А	36.98	1
249	жилое	5	1А	75.61	3
250	жилое	5	1А	60.6	2
251	жилое	5	1А	38.51	2
252	жилое	5	1А	55.17	2
253	жилое	5	1А	52.03	2
254	жилое	5	1А	65.82	3
255	жилое	5	1А	60.66	2
256	жилое	5	1А	40.12	1
257	жилое	6	1А	36.98	1
258	жилое	6	1А	75.61	3
259	жилое	6	1А	60.6	2
260	жилое	6	1А	38.51	2
261	жилое	6	1А	55.17	2
262	жилое	6	1А	52.03	2
263	жилое	6	1А	65.82	3
264	жилое	6	1А	60.66	2
265	жилое	6	1А	40.12	1
266	жилое	7	1А	36.98	1
267	жилое	7	1А	75.61	3
268	жилое	7	1А	60.58	2
269	жилое	7	1А	38.51	2
270	жилое	7	1А	56.5	2
271	жилое	7	1А	56.72	2
272	жилое	7	1А	69.87	3
273	жилое	7	1А	60.66	2
274	жилое	7	1А	40.12	1
275	жилое	8	1А	36.98	1
276	жилое	8	1А	75.61	3

277	жилое	8	1А	60.58	2
278	жилое	8	1А	38.51	2
279	жилое	8	1А	56.5	2
280	жилое	8	1А	56.72	2
281	жилое	8	1А	69.87	3
282	жилое	8	1А	60.66	2
283	жилое	8	1А	40.12	1
284	жилое	9	1А	36.98	1
285	жилое	9	1А	75.61	3
286	жилое	9	1А	60.58	2
287	жилое	9	1А	38.51	2
288	жилое	9	1А	56.5	2
289	жилое	9	1А	56.72	2
290	жилое	9	1А	69.87	3
291	жилое	9	1А	60.66	2
292	жилое	9	1А	40.12	1
293	жилое	10	1А	36.98	1
294	жилое	10	1А	75.61	3
295	жилое	10	1А	60.58	2
296	жилое	10	1А	38.51	2
297	жилое	10	1А	56.5	2
298	жилое	10	1А	56.72	2
299	жилое	10	1А	69.87	3
300	жилое	10	1А	60.66	2
301	жилое	10	1А	40.12	1
302	жилое	11	1А	36.98	1
303	жилое	11	1А	75.61	3
304	жилое	11	1А	60.58	2
305	жилое	11	1А	38.51	2
306	жилое	11	1А	56.5	2
307	жилое	11	1А	56.72	2
308	жилое	11	1А	69.87	3
309	жилое	11	1А	60.66	2
310	жилое	11	1А	40.12	1
311	жилое	12	1А	36.98	1
312	жилое	12	1А	75.61	3
313	жилое	12	1А	60.58	2
314	жилое	12	1А	38.51	2
315	жилое	12	1А	56.5	2
316	жилое	12	1А	56.72	2
317	жилое	12	1А	69.87	3
318	жилое	12	1А	60.66	2
319	жилое	12	1А	40.12	1

320	жилое	13	1А	36.98	1
321	жилое	13	1А	75.61	3
322	жилое	13	1А	60.58	2
323	жилое	13	1А	38.51	2
324	жилое	13	1А	56.5	2
325	жилое	13	1А	56.72	2
326	жилое	13	1А	69.87	3
327	жилое	13	1А	60.66	2
328	жилое	13	1А	40.12	1
329	жилое	14	1А	36.98	1
330	жилое	14	1А	75.61	3
331	жилое	14	1А	60.58	2
332	жилое	14	1А	38.51	2
333	жилое	14	1А	56.5	2
334	жилое	14	1А	56.72	2
335	жилое	14	1А	69.87	3
336	жилое	14	1А	60.66	2
337	жилое	14	1А	40.12	1
338	жилое	15	1А	36.98	1
339	жилое	15	1А	75.61	3
340	жилое	15	1А	60.58	2
341	жилое	15	1А	38.51	2
342	жилое	15	1А	56.5	2
343	жилое	15	1А	56.72	2
344	жилое	15	1А	69.87	3
345	жилое	15	1А	60.66	2
346	жилое	15	1А	40.12	1
347	жилое	16	1А	36.98	1
348	жилое	16	1А	75.61	3
349	жилое	16	1А	60.58	2
350	жилое	16	1А	38.51	2
351	жилое	16	1А	56.5	2
352	жилое	16	1А	56.72	2
353	жилое	16	1А	69.87	3
354	жилое	16	1А	60.66	2
355	жилое	16	1А	40.12	1
356	жилое	17	1А	36.98	1
357	жилое	17	1А	75.61	3
358	жилое	17	1А	60.58	2
359	жилое	17	1А	38.51	2
360	жилое	17	1А	56.5	2
361	жилое	17	1А	56.72	2
362	жилое	17	1А	69.87	3

363	жилое	17	1А	60.66	2
364	жилое	17	1А	40.12	1
365	жилое	18	1А	36.98	1
366	жилое	18	1А	75.61	3
367	жилое	18	1А	60.58	2
368	жилое	18	1А	38.51	2
369	жилое	18	1А	56.5	2
370	жилое	18	1А	56.72	2
371	жилое	18	1А	69.87	3
372	жилое	18	1А	60.66	2
373	жилое	18	1А	40.12	1
374	жилое	19	1А	36.98	1
375	жилое	19	1А	75.61	3
376	жилое	19	1А	60.58	2
377	жилое	19	1А	38.51	2
378	жилое	19	1А	56.5	2
379	жилое	19	1А	56.72	2
380	жилое	19	1А	69.87	3
381	жилое	19	1А	60.66	2
382	жилое	19	1А	40.12	1
383	жилое	20	1А	36.98	1
384	жилое	20	1А	75.61	3
385	жилое	20	1А	60.58	2
386	жилое	20	1А	38.51	2
387	жилое	20	1А	56.5	2
388	жилое	20	1А	56.72	2
389	жилое	20	1А	69.87	3
390	жилое	20	1А	60.66	2
391	жилое	20	1А	40.12	1
392	жилое	21	1А	36.98	1
393	жилое	21	1А	75.61	3
394	жилое	21	1А	60.58	2
395	жилое	21	1А	38.51	2
396	жилое	21	1А	56.5	2
397	жилое	21	1А	56.72	2
398	жилое	21	1А	69.87	3
399	жилое	21	1А	60.66	2
400	жилое	21	1А	40.12	1
401	жилое	22	1А	36.98	1
402	жилое	22	1А	75.61	3
403	жилое	22	1А	60.58	2
404	жилое	22	1А	38.51	2
405	жилое	22	1А	56.5	2

406	жилое	22	1А	56.72	2
407	жилое	22	1А	69.87	3
408	жилое	22	1А	60.66	2
409	жилое	22	1А	40.12	1
410	жилое	23	1А	36.98	1
411	жилое	23	1А	75.61	3
412	жилое	23	1А	60.58	2
413	жилое	23	1А	38.51	2
414	жилое	23	1А	56.5	2
415	жилое	23	1А	56.72	2
416	жилое	23	1А	69.87	3
417	жилое	23	1А	60.66	2
418	жилое	23	1А	40.12	1
419	жилое	24	1А	36.98	1
420	жилое	24	1А	75.61	3
421	жилое	24	1А	60.58	2
422	жилое	24	1А	38.51	2
423	жилое	24	1А	56.5	2
424	жилое	24	1А	56.72	2
425	жилое	24	1А	69.87	3
426	жилое	24	1А	60.66	2
427	жилое	24	1А	40.12	1
428	жилое	25	1А	36.98	1
429	жилое	25	1А	75.61	3
430	жилое	25	1А	60.58	2
431	жилое	25	1А	38.51	2
432	жилое	25	1А	56.5	2
433	жилое	25	1А	56.72	2
434	жилое	25	1А	69.87	3
435	жилое	25	1А	60.66	2
436	жилое	25	1А	40.12	1
1	жилое	1	1Б	24.27	1
2	жилое	1	1Б	35.47	1
3	жилое	1	1Б	37.42	1
4	жилое	1	1Б	34.94	1
5	жилое	1	1Б	65.52	3
6	жилое	2	1Б	36.98	1
7	жилое	2	1Б	75.61	3
8	жилое	2	1Б	60.23	2
9	жилое	2	1Б	38.12	2
10	жилое	2	1Б	55.17	2
11	жилое	2	1Б	52.03	2
12	жилое	2	1Б	65.82	3

13	жилое	2	1Б	60.66	2
14	жилое	2	1Б	40.12	1
15	жилое	3	1Б	36.98	1
16	жилое	3	1Б	75.61	3
17	жилое	3	1Б	60.6	2
18	жилое	3	1Б	38.51	2
19	жилое	3	1Б	55.17	2
20	жилое	3	1Б	52.03	2
21	жилое	3	1Б	65.82	3
22	жилое	3	1Б	60.66	2
23	жилое	3	1Б	40.12	1
24	жилое	4	1Б	36.98	1
25	жилое	4	1Б	75.61	3
26	жилое	4	1Б	60.6	2
27	жилое	4	1Б	38.51	2
28	жилое	4	1Б	55.17	2
29	жилое	4	1Б	52.03	2
30	жилое	4	1Б	65.82	3
31	жилое	4	1Б	60.66	2
32	жилое	4	1Б	40.12	1
33	жилое	5	1Б	36.98	1
34	жилое	5	1Б	75.61	3
35	жилое	5	1Б	60.6	2
36	жилое	5	1Б	38.51	2
37	жилое	5	1Б	55.17	2
38	жилое	5	1Б	52.03	2
39	жилое	5	1Б	65.82	3
40	жилое	5	1Б	60.66	2
41	жилое	5	1Б	40.12	1
42	жилое	6	1Б	36.98	1
43	жилое	6	1Б	75.61	3
44	жилое	6	1Б	60.6	2
45	жилое	6	1Б	38.51	2
46	жилое	6	1Б	55.17	2
47	жилое	6	1Б	52.03	2
48	жилое	6	1Б	65.82	3
49	жилое	6	1Б	60.66	2
50	жилое	6	1Б	40.12	1
51	жилое	7	1Б	36.98	1
52	жилое	7	1Б	75.61	3
53	жилое	7	1Б	60.58	2
54	жилое	7	1Б	38.51	2
55	жилое	7	1Б	56.5	2

56	жилое	7	1Б	56.72	2
57	жилое	7	1Б	69.87	3
58	жилое	7	1Б	60.66	2
59	жилое	7	1Б	40.12	1
60	жилое	8	1Б	36.98	1
61	жилое	8	1Б	75.61	3
62	жилое	8	1Б	60.58	2
63	жилое	8	1Б	38.51	2
64	жилое	8	1Б	56.5	2
65	жилое	8	1Б	56.72	2
66	жилое	8	1Б	69.87	3
67	жилое	8	1Б	60.66	2
68	жилое	8	1Б	40.12	1
69	жилое	9	1Б	36.98	1
70	жилое	9	1Б	75.61	3
71	жилое	9	1Б	60.58	2
72	жилое	9	1Б	38.51	2
73	жилое	9	1Б	56.5	2
74	жилое	9	1Б	56.72	2
75	жилое	9	1Б	69.87	3
76	жилое	9	1Б	60.66	2
77	жилое	9	1Б	40.12	1
78	жилое	10	1Б	36.98	1
79	жилое	10	1Б	75.61	3
80	жилое	10	1Б	60.58	2
81	жилое	10	1Б	38.51	2
82	жилое	10	1Б	56.5	2
83	жилое	10	1Б	56.72	2
84	жилое	10	1Б	69.87	3
85	жилое	10	1Б	60.66	2
86	жилое	10	1Б	40.12	1
87	жилое	11	1Б	36.98	1
88	жилое	11	1Б	75.61	3
89	жилое	11	1Б	60.58	2
90	жилое	11	1Б	38.51	2
91	жилое	11	1Б	56.5	2
92	жилое	11	1Б	56.72	2
93	жилое	11	1Б	69.87	3
94	жилое	11	1Б	60.66	2
95	жилое	11	1Б	40.12	1
96	жилое	12	1Б	36.98	1
97	жилое	12	1Б	75.61	3
98	жилое	12	1Б	60.58	2

99	жилое	12	1Б	38.51	2
100	жилое	12	1Б	56.5	2
101	жилое	12	1Б	56.72	2
102	жилое	12	1Б	69.87	3
103	жилое	12	1Б	60.66	2
104	жилое	12	1Б	40.12	1
105	жилое	13	1Б	36.98	1
106	жилое	13	1Б	75.61	3
107	жилое	13	1Б	60.58	2
108	жилое	13	1Б	38.51	2
109	жилое	13	1Б	56.5	2
110	жилое	13	1Б	56.72	2
111	жилое	13	1Б	69.87	3
112	жилое	13	1Б	60.66	2
113	жилое	13	1Б	40.12	1
114	жилое	14	1Б	36.98	1
115	жилое	14	1Б	75.61	3
116	жилое	14	1Б	60.58	2
117	жилое	14	1Б	38.51	2
118	жилое	14	1Б	56.5	2
119	жилое	14	1Б	56.72	2
120	жилое	14	1Б	69.87	3
121	жилое	14	1Б	60.66	2
122	жилое	14	1Б	40.12	1
123	жилое	15	1Б	36.98	1
124	жилое	15	1Б	75.61	3
125	жилое	15	1Б	60.58	2
126	жилое	15	1Б	38.51	2
127	жилое	15	1Б	56.5	2
128	жилое	15	1Б	56.72	2
129	жилое	15	1Б	69.87	3
130	жилое	15	1Б	60.66	2
131	жилое	15	1Б	40.12	1
132	жилое	16	1Б	36.98	1
133	жилое	16	1Б	75.61	3
134	жилое	16	1Б	60.58	2
135	жилое	16	1Б	38.51	2
136	жилое	16	1Б	56.5	2
137	жилое	16	1Б	56.72	2
138	жилое	16	1Б	69.87	3
139	жилое	16	1Б	60.66	2
140	жилое	16	1Б	40.12	1
141	жилое	17	1Б	36.98	1

142	жилое	17	1Б	75.61	3
143	жилое	17	1Б	60.58	2
144	жилое	17	1Б	38.51	2
145	жилое	17	1Б	56.5	2
146	жилое	17	1Б	56.72	2
147	жилое	17	1Б	69.87	3
148	жилое	17	1Б	60.66	2
149	жилое	17	1Б	40.12	1
150	жилое	18	1Б	36.98	1
151	жилое	18	1Б	75.61	3
152	жилое	18	1Б	60.58	2
153	жилое	18	1Б	38.51	2
154	жилое	18	1Б	56.5	2
155	жилое	18	1Б	56.72	2
156	жилое	18	1Б	69.87	3
157	жилое	18	1Б	60.66	2
158	жилое	18	1Б	40.12	1
159	жилое	19	1Б	36.98	1
160	жилое	19	1Б	75.61	3
161	жилое	19	1Б	60.58	2
162	жилое	19	1Б	38.51	2
163	жилое	19	1Б	56.5	2
164	жилое	19	1Б	56.72	2
165	жилое	19	1Б	69.87	3
166	жилое	19	1Б	60.66	2
167	жилое	19	1Б	40.12	1
168	жилое	20	1Б	36.98	1
169	жилое	20	1Б	75.61	3
170	жилое	20	1Б	60.58	2
171	жилое	20	1Б	38.51	2
172	жилое	20	1Б	56.5	2
173	жилое	20	1Б	56.72	2
174	жилое	20	1Б	69.87	3
175	жилое	20	1Б	60.66	2
176	жилое	20	1Б	40.12	1
177	жилое	21	1Б	36.98	1
178	жилое	21	1Б	75.61	3
179	жилое	21	1Б	60.58	2
180	жилое	21	1Б	38.51	2
181	жилое	21	1Б	56.5	2
182	жилое	21	1Б	56.72	2
183	жилое	21	1Б	69.87	3
184	жилое	21	1Б	60.66	2

185	жилое	21	1Б	40.12	1
186	жилое	22	1Б	36.98	1
187	жилое	22	1Б	75.61	3
188	жилое	22	1Б	60.58	2
189	жилое	22	1Б	38.51	2
190	жилое	22	1Б	56.5	2
191	жилое	22	1Б	56.72	2
192	жилое	22	1Б	69.87	3
193	жилое	22	1Б	60.66	2
194	жилое	22	1Б	40.12	1
195	жилое	23	1Б	36.98	1
196	жилое	23	1Б	75.61	3
197	жилое	23	1Б	60.58	2
198	жилое	23	1Б	38.51	2
199	жилое	23	1Б	56.5	2
200	жилое	23	1Б	56.72	2
201	жилое	23	1Б	69.87	3
202	жилое	23	1Б	60.66	2
203	жилое	23	1Б	40.12	1
204	жилое	24	1Б	36.98	1
205	жилое	24	1Б	75.61	3
206	жилое	24	1Б	60.58	2
207	жилое	24	1Б	38.51	2
208	жилое	24	1Б	56.5	2
209	жилое	24	1Б	56.72	2
210	жилое	24	1Б	69.87	3
211	жилое	24	1Б	60.66	2
212	жилое	24	1Б	40.12	1
213	жилое	25	1Б	36.98	1
214	жилое	25	1Б	75.61	3
215	жилое	25	1Б	60.58	2
216	жилое	25	1Б	38.51	2
217	жилое	25	1Б	56.5	2
218	жилое	25	1Б	56.72	2
219	жилое	25	1Б	69.87	3
220	жилое	25	1Б	60.66	2
221	жилое	25	1Б	40.12	1

15.3 Об основных характеристиках		15.3.1				
нежилых помещений						

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1А	34.17	офис 1	34.17
2	нежилое	1	1А	59.89	офис 2	59.89

3	нежилое	1	1А	67	офис 3	67
4	нежилое	1	1А	31.56	Офис 4	31.56
5	нежилое	0	1А1Б	9.31	Кладовая 1	9.31
6	нежилое	0	1А1Б	9.44	Кладовая 2	9.44
7	нежилое	0	1А1Б	9.7	Кладовая 3	9.7
8	нежилое	0	1А1Б	8.92	Кладовая 4	8.92
9	нежилое	0	1А1Б	9.4	Кладовая 5	9.4
10	нежилое	0	1А1Б	6.77	Кладовая 6	6.77
11	нежилое	0	1А1Б	6.79	Кладовая 7	6.79
12	нежилое	0	1А1Б	5.43	Кладовая 8	5.43
13	нежилое	0	1А1Б	9.33	Кладовая 9	9.33
14	нежилое	0	1А1Б	9.39	Кладовая 10	9.39
15	нежилое	0	1А1Б	8.46	Кладовая 11	8.46
16	нежилое	0	1А1Б	9.25	Кладовая 12	9.25
17	нежилое	0	1А1Б	8.69	Кладовая 13	8.69
18	нежилое	0	1А1Б	6.86	Кладовая 14	6.86
19	нежилое	0	1А1Б	8.15	Кладовая 15	8.15
20	нежилое	0	1А1Б	7.99	Кладовая 16	7.99
21	нежилое	0	1А1Б	7.6	Кладовая 17	7.6
22	нежилое	0	1А1Б	7.68	Кладовая 18	7.68
23	нежилое	0	1А1Б	7.55	Кладовая 19	7.55
24	нежилое	0	1А1Б	8.38	Кладовая 20	8.38
25	нежилое	0	1А1Б	9.85	Кладовая 21	9.85
26	нежилое	0	1А1Б	5.03	Кладовая 22	5.03
27	нежилое	0	1А1Б	9.31	Кладовая 23	9.31
28	нежилое	0	1А1Б	8.46	Кладовая 24	8.46
29	нежилое	0	1А1Б	8.47	Кладовая 25	8.47
30	нежилое	0	1А1Б	7.73	Кладовая 26	7.73
31	нежилое	0	1А1Б	12.02	Кладовая 27	12.02
32	нежилое	0	1А1Б	13.66	Кладовая 28	13.66
33	нежилое	0	1А1Б	9.64	Кладовая 29	9.64
34	нежилое	0	1А1Б	8.35	Кладовая 30	8.35
35	нежилое	0	1А1Б	8.19	Кладовая 31	8.19
36	нежилое	0	1А1Б	8.5	Кладовая 32	8.5
37	нежилое	0	1А1Б	8.74	Кладовая 33	8.74
38	нежилое	0	1А1Б	11.8	Кладовая 34	11.8
39	нежилое	0	1А1Б	12.53	Кладовая 35	12.53
40	нежилое	1	1А1Б	3.76	Кладовая 36	3.76
41	нежилое	1	1А1Б	8.7	Кладовая 37	8.7
42	нежилое	1	1А1Б	9.24	Кладовая 38	9.24
43	нежилое	1	1А1Б	8.25	Кладовая 39	8.25
44	нежилое	1	1А1Б	9.91	Кладовая 40	9.91
45	нежилое	1	1А1Б	9.29	Кладовая 41	9.29

46	нежилое	1	1А1Б	10.15	Кладовая 42	10.15
47	нежилое	1	1А1Б	9.45	Кладовая 43	9.45
48	нежилое	1	1А1Б	9.82	Кладовая 44	9.82
49	нежилое	1	1А1Б	11.25	Кладовая 45	11.25
50	нежилое	1	1А1Б	8.39	Кладовая 46	8.39
51	нежилое	1	1А1Б	16.59	Кладовая 47	16.59
52	нежилое	1	1А1Б	5.77	Кладовая 48	5.77
53	нежилое	1	1А1Б	11.02	Кладовая 49	11.02
54	нежилое	1	1А1Б	6.33	Кладовая 50	6.33
55	нежилое	0	1А1Б	8.06	Кладовая 51	8.06
56	нежилое	0	1А1Б	7.91	Кладовая 52	7.91
57	нежилое	0	1А1Б	10.37	Кладовая 53	10.37
58	нежилое	0	1А1Б	5.01	Кладовая 54	5.01
59	нежилое	0	1А1Б	6.85	Кладовая 55	6.85
60	нежилое	0	1А1Б	6.82	Кладовая 56	6.82
61	нежилое	0	1А1Б	13.22	Кладовая 57	13.22
62	нежилое	0	1А1Б	8.97	Кладовая 58	8.97
63	нежилое	0	1А1Б	9.05	Кладовая 59	9.05
64	нежилое	0	1А1Б	7.98	Кладовая 60	7.98
65	нежилое	0	1А1Б	7.4	Кладовая 61	7.4
66	нежилое	0	1А1Б	9.59	Кладовая 62	9.59
67	нежилое	0	1А1Б	8.27	Кладовая 63	8.27
68	нежилое	0	1А1Б	9.02	Кладовая 64	9.02
69	нежилое	0	1А1Б	8.21	Кладовая 65	8.21
70	нежилое	0	1А1Б	7.77	Кладовая 66	7.77
71	нежилое	0	1А1Б	7.68	Кладовая 67	7.68
72	нежилое	0	1А1Б	7.27	Кладовая 68	7.27
73	нежилое	0	1А1Б	8	Кладовая 69	8
74	нежилое	1	1А1Б	6.66	Кладовая 70	6.66
75	нежилое	1	1А1Б	10	Кладовая 71	10
76	нежилое	1	1А1Б	6.66	Кладовая 72	6.66
77	нежилое	1	1А1Б	7.2	Кладовая 73	7.2
78	нежилое	1	1А1Б	6.66	Кладовая 74	6.66
79	нежилое	1	1А1Б	6.37	Кладовая 75	6.37
80	нежилое	1	1А1Б	6.46	Кладовая 76	6.46
81	нежилое	1	1А1Б	4.98	Кладовая 77	4.98
82	нежилое	1	1А1Б	11.54	Кладовая 78	11.54
83	нежилое	1	1А1Б	6.66	Кладовая 79	6.66
84	нежилое	1	1А1Б	7.92	Кладовая 80	7.92
85	нежилое	1	1А1Б	6.71	Кладовая 81	6.71
86	нежилое	1	1А1Б	4.74	Кладовая 82	4.74
87	нежилое	1	1А1Б	8.12	Кладовая 83	8.12
88	нежилое	1	1А1Б	9.29	Кладовая 84	9.29

89	нежилое	1	1А1Б	8.57	Кладовая 85	8.57
90	нежилое	1	1А1Б	12.25	Кладовая 86	12.25
91	нежилое	1	1А1Б	8.43	Кладовая 87	8.43
92	нежилое	1	1А1Б	32.28	Пост охраны	32.28

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	8.65
2	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	2.16
3	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	16.02
4	Коридор	Подвал Секция 1А	техническое	198.21
5	Лестничная клетка	Подвал Секция 1А	техническое	13.47
6	Лифтовый холл	Подвал Секция 1А	техническое	11.39
7	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	3.1
8	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	8.47
9	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	55.17
10	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1А	техническое	7.46
11	Электрощитовая	Подвал Секция 1А	техническое	14.89
12	Узел управления	Подвал Секция 1А	техническое	8.13
13	Лестничная клетка	Подвал Секция 1А	общественное	9.19
14	Лифтовый холл	Подвал Секция 1Б	техническое	7.23
15	Коридор	Подвал Секция 1Б	техническое	158.25
16	Лестничная клетка	Подвал Секция 1Б	техническое	13.47
17	Насосная. Водомерный	Подвал Секция 1Б	техническое	63.5
18	ЦТП	Подвал Секция 1Б	техническое	91.65
19	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1Б	техническое	23.31
20	Электрощитовая	Подвал Секция 1Б	техническое	3.03
21	Помещение водомерного узла	Подвал Секция 1Б	техническое	9.87
22	Помещение УУТЭ	Подвал Секция 1Б	техническое	4.47
23	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1Б	техническое	5.42
24	Электрощитовая	Подвал Секция 1Б	техническое	12.06
25	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1Б	техническое	13.21
26	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	Подвал Секция 1Б	техническое	27.77
27	КУИ	Подвал Секция 1Б	техническое	18
28	Лестничная клетка	Подвал Секция 1Б	общественное	9.97
29	Тамбур	1 Этаж Секция 1А	общественное	1.52
30	Коридор	1 Этаж Секция 1А	общественное	9.76
31	Зона персонала	1 Этаж Секция 1А	общественное	5.13
32	Санузел	1 Этаж Секция 1А	общественное	2.12

33	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1А	общественное	15.6
34	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1А	общественное	1.84
35	Тамбур	1 Этаж Секция 1А	общественное	4.66
36	Холл сервисного лифта	1 Этаж Секция 1А	общественное	5
37	Тамбур	1 Этаж Секция 1А	общественное	3.67
38	Тамбур	1 Этаж Секция 1А	общественное	4.69
39	Вестибюль	1 Этаж Секция 1А	общественное	27.63
40	КУИ	1 Этаж Секция 1А	общественное	3.12
41	Коридор	1 Этаж Секция 1А	общественное	25.83
42	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	1 Этаж Секция 1А	техническое	3.99
43	Коридор	1 Этаж Секция 1А	общественное	64.57
44	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	1 Этаж Секция 1А	техническое	15.77
45	Тех. помещение для прокладки инж. коммуникаций	1 Этаж Секция 1А	техническое	5.5
46	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1А	общественное	9.19
47	Тамбур	1 Этаж Секция 1Б	общественное	5.21
48	Тамбур	1 Этаж Секция 1Б	общественное	7.29
49	Вестибюль	1 Этаж Секция 1Б	общественное	27.71
50	Коридор	1 Этаж Секция 1Б	общественное	23.06
51	Тех. помещение для	1 Этаж Секция 1Б	общественное	16.13
52	Тамбур	1 Этаж Секция 1Б	общественное	7.58
53	Холл сервисного лифта	1 Этаж Секция 1Б	общественное	13.49
54	Коридор	1 Этаж Секция 1Б	общественное	13.22
55	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1Б	общественное	13.3
56	КУИ	1 Этаж Секция 1Б	общественное	2.96
57	Коридор	1 Этаж Секция 1Б	общественное	19.68
58	Тамбур	1 Этаж Секция 1Б	общественное	3.03
59	Коридор	1 Этаж Секция 1Б	общественное	46.87
60	Коридор	1 Этаж Секция 1Б	общественное	25.6
61	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1Б	общественное	7.98
62	Лестничная клетка	1 Этаж Секция 1Б	общественное	7.61
63	Лифтовый холл	2 Этаж Секция 1А	общественное	19.95
64	Тамбур	2 Этаж Секция 1А	общественное	3.39
65	Переходная лоджия	2 Этаж Секция 1А	общественное	23.95
66	Лестничная клетка	2 Этаж Секция 1А	общественное	13.47
67	Коммутационная	2 Этаж Секция 1А	техническое	2.9
68	Коридор	2 Этаж Секция 1А	общественное	43.62
69	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1А	техническое	1.14
70	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1А	техническое	1.32
71	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1А	техническое	1.29
72	Комната персонала	2 Этаж Секция 1А	общественное	13.73
73	Лифтовый холл	2 Этаж Секция 1Б	общественное	19.95
74	Тамбур	2 Этаж Секция 1Б	общественное	3.28
75	Переходная лоджия	2 Этаж Секция 1Б	общественное	10.41

76	Лестничная клетка	2 Этаж Секция 1Б	общественное	13.47
77	Коммутиционная	2 Этаж Секция 1Б	техническое	2.9
78	Коридор	2 Этаж Секция 1Б	общественное	52.07
79	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1Б	техническое	1.14
80	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1Б	техническое	1.32
81	Помещение для кондиционера	2 Этаж Секция 1Б	техническое	1.29
82	Лифтовый холл	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	19.95
83	Тамбур	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	3.28
84	Переходная лоджия	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	10.41
85	Лестничная клетка	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	13.47
86	Коммутиционная	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	2.9
87	Коридор	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	52.07
88	Помещение для кондиционера	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.14
89	Помещение для кондиционера	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.32
90	Помещение для кондиционера	3-6 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.29
91	Лифтовый холл	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	19.95
92	Тамбур	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	3.28
93	Переходная лоджия	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	10.41
94	Лестничная клетка	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	13.47
95	Коммутиционная	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	2.9
96	Коридор	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	общественное	52.07
97	Помещение для кондиционера	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.14
98	Помещение для кондиционера	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.32
99	Помещение для кондиционера	7-25 этаж Секции 1А, 1Б	техническое	1.23
100	Лестничная клетка	Чердак Секции 1А, 1Б	общественное	16.24
101	Технический чердак	Чердак Секции 1А, 1Б	общественное	120.49

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля и чердак жилого дома №1	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха жилого дома №1	Противодымные системы вентиляции
2	Кладовые жилого дома №1	Канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция
3	На территории строительства	Блочная комплексная трансформаторная подстанция	Электроснабжение жилого дома №1
4	Помещение охраны в 1 доме на отм. +0,050 оси И-К, 4-6	Прибор приемно-контрольный и управления системами охранно-пожарный адресный «Рубеж-20П»	Контроль и управление системами пожарной сигнализацией, дымоудаления, оповещения 1 дома
5	Вестибюль 1 дома секции А на отм. 0.000 оси Г-Д, 8-10	Блок управления домофоном БУД «485»	Для обеспечения двухсторонней связи посетителей с жильцами и открытия входной двери в секции А 1 дома
6	Тамбур 1 дома секции Б на отм. -0.800 оси Д-Е, 10-8	Блок управления домофоном БУД «485»	Для обеспечения двухсторонней связи посетителей с жильцами и открытия входной двери в секции Б 1 дома

7	Помещение насосной станции в литере 1А,1Б	Насосная установка нижней (2раб+1рез.) Wilo Sibooast Smart 3 Helix VE410, и верхней (2раб+1рез.) Wilo Sibooast Smart 3 Helix VE611 зоны водоснабжения	Для обеспечения водопотребления жилых домов
8	Помещение насосной станции в литере 1А,1Б	Насосная установка пожаротушения (1раб+1рез.) WILCO CO2 Helix V 5206/2/SK-FFS-R	Для обеспечения пожаротушения жилых домов
9	Помещение водомерного узла и ИТП, приямок в лифтовой шахте назначения ППР	Дренажные насосы TM 32/8 WILCO	Для откачки случайных стоков
10	Приямки для откачки стоков после срабатывания пожарных кранов на -1 этаже	Дренажные насосы WILCO	Для откачки стоков после пожара

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 239 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:020631:1803

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде Операционный офис в г.Уфа
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде Операционный офис в г.Уфа
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116240002792
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 027443001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Архстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278030142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро «Проспект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278165252

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-3-009455-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Ботаника»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU-03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020631:1803
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18370_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Параметры формируемых земельных участков многоквартирных жилых домов позволяют разместить придомовые площадки нормативных площадей, обеспечить размещение объектов инженерной инфраструктуры, объектов вспомогательного функционирования, обеспечить транспортную и пешеходную доступность и действия специализированных служб в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 67 машиномест на открытой автостоянке рядом с жилым комплексом

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём детских, спортивных площадок, и площадок для отдыха взрослого населения. Двор условно поделён на 2 части центральной пешеходной аллей для жильцов, для обеспечения максимально короткого пути доступа к многоуровневой парковке. Территория для размещения спортивных площадок поделена на части, одна из которых, близкая к детскому саду, оборудована с учетом роста-возрастных особенностей и может использоваться для прогулок детей и занятий физкультурой. Покрытие спортивных, детских и групповых площадок детского сада предусмотрено с использованием плит на основе резинового гранулята
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В непосредственной близости к автостоянке расположена мусорная площадка с системой подземного хранения мусора фирмы «ECOLIFT», когда мусорные баки находятся под землёй, а сверху расположены мусороприёмники. Извлечение мусора производится путем механического подъема контейнеров с последующей разгрузкой
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория квартала свободная от застройки и твердых покрытий озеленяется многолетними травами, декоративными растениями и кустарниками, предусматривается высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: С целью обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения предусмотрен комплекс мероприятий, обеспечивающих доступность маломобильных посетителей и включающий в себя: создание искусственного ландшафта (озеленение), мощение дорожек для пешеходов и проезжей части, устройство наружного освещения, создание зон отдыха, спорта и развлечений на участке, а также информационное обеспечение посетителей. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание, такие как нормативные продольные и поперечные уклоны улиц (5 и 2% соответственно), проездов и тротуаров, устройство пандусов на входах в здания и сооружения с уклоном не более 5%, и на пересечениях с проезжей частью улиц и другие предусмотренные нормативными требованиями мероприятия
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия по наружному освещению выданы МУП Электросетевое предприятие «Горсвет» №1796-05 от 05.09.2018 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/1954
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 464 230 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети ПО Уфимские городские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-20631-05-02-Кубанс
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 605,16 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13-14/419
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 212
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 65
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 65

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	2	38.62	1
2	жилое	2	2	66.04	2
3	жилое	2	2	79.77	4
4	жилое	2	2	62.81	2
5	жилое	2	2	63.66	2
6	жилое	3	2	66.89	3
7	жилое	3	2	61.54	2
8	жилое	3	2	30.54	1
9	жилое	3	2	54.91	2
10	жилое	3	2	38.58	1
11	жилое	3	2	66.46	2
12	жилое	3	2	78.59	4

13	жилое	3	2	59.59	2
14	жилое	3	2	63.8	2
15	жилое	4	2	66.89	3
16	жилое	4	2	61.54	2
17	жилое	4	2	30.54	1
18	жилое	4	2	54.91	2
19	жилое	4	2	38.58	1
20	жилое	4	2	66.46	2
21	жилое	4	2	78.59	4
22	жилое	4	2	59.59	2
23	жилое	4	2	63.8	2
24	жилое	5	2	66.89	3
25	жилое	5	2	61.54	2
26	жилое	5	2	30.54	1
27	жилое	5	2	54.91	2
28	жилое	5	2	38.58	1
29	жилое	5	2	66.46	2
30	жилое	5	2	78.59	4
31	жилое	5	2	59.59	2
32	жилое	5	2	63.8	2
33	жилое	6	2	66.89	3
34	жилое	6	2	61.54	2
35	жилое	6	2	30.54	1
36	жилое	6	2	54.91	2
37	жилое	6	2	38.58	1
38	жилое	6	2	66.46	2
39	жилое	6	2	78.59	4
40	жилое	6	2	59.59	2
41	жилое	6	2	63.8	2
42	жилое	7	2	66.89	3
43	жилое	7	2	61.54	2
44	жилое	7	2	30.54	1
45	жилое	7	2	54.91	2
46	жилое	7	2	38.58	1
47	жилое	7	2	66.46	2
48	жилое	7	2	78.59	4
49	жилое	7	2	59.59	2
50	жилое	7	2	63.8	2
51	жилое	8	2	66.89	3
52	жилое	8	2	61.54	2
53	жилое	8	2	30.54	1
54	жилое	8	2	54.91	2
55	жилое	8	2	38.58	1

56	жилое	8	2	66.46	2
57	жилое	8	2	78.59	4
58	жилое	8	2	59.59	2
59	жилое	8	2	67.38	3
60	жилое	9	2	66.89	3
61	жилое	9	2	61.54	2
62	жилое	9	2	30.54	1
63	жилое	9	2	54.91	2
64	жилое	9	2	38.58	1
65	жилое	9	2	66.46	2
66	жилое	9	2	78.59	4
67	жилое	9	2	59.59	2
68	жилое	9	2	67.38	3
69	жилое	10	2	66.89	3
70	жилое	10	2	61.54	2
71	жилое	10	2	32.65	1
72	жилое	10	2	63.11	2
73	жилое	10	2	40.64	1
74	жилое	10	2	66.62	2
75	жилое	10	2	78.59	4
76	жилое	10	2	59.59	2
77	жилое	10	2	67.38	3
78	жилое	11	2	66.89	3
79	жилое	11	2	61.54	2
80	жилое	11	2	32.65	1
81	жилое	11	2	63.11	2
82	жилое	11	2	40.64	1
83	жилое	11	2	66.62	2
84	жилое	11	2	78.59	4
85	жилое	11	2	59.59	2
86	жилое	11	2	67.38	3
87	жилое	12	2	66.89	3
88	жилое	12	2	61.54	2
89	жилое	12	2	32.65	1
90	жилое	12	2	63.11	2
91	жилое	12	2	40.64	1
92	жилое	12	2	66.62	2
93	жилое	12	2	78.59	4
94	жилое	12	2	59.59	2
95	жилое	12	2	67.38	3
96	жилое	13	2	66.89	3
97	жилое	13	2	61.54	2
98	жилое	13	2	32.65	1

99	жилое	13	2	63.11	2
100	жилое	13	2	40.64	1
101	жилое	13	2	66.62	2
102	жилое	13	2	78.59	4
103	жилое	13	2	59.59	2
104	жилое	13	2	67.38	3
105	жилое	14	2	66.89	3
106	жилое	14	2	61.54	2
107	жилое	14	2	32.65	1
108	жилое	14	2	63.11	2
109	жилое	14	2	40.64	1
110	жилое	14	2	66.62	2
111	жилое	14	2	78.59	4
112	жилое	14	2	59.59	2
113	жилое	14	2	67.38	3
114	жилое	15	2	66.89	3
115	жилое	15	2	61.54	2
116	жилое	15	2	32.65	1
117	жилое	15	2	63.11	2
118	жилое	15	2	40.64	1
119	жилое	15	2	66.62	2
120	жилое	15	2	78.59	4
121	жилое	15	2	59.59	2
122	жилое	15	2	67.38	3
123	жилое	16	2	66.89	3
124	жилое	16	2	61.54	2
125	жилое	16	2	32.65	1
126	жилое	16	2	63.11	2
127	жилое	16	2	40.64	1
128	жилое	16	2	66.62	2
129	жилое	16	2	78.59	4
130	жилое	16	2	59.59	2
131	жилое	16	2	67.38	3
132	жилое	17	2	66.89	3
133	жилое	17	2	61.54	2
134	жилое	17	2	32.65	1
135	жилое	17	2	63.11	2
136	жилое	17	2	40.64	1
137	жилое	17	2	66.62	2
138	жилое	17	2	78.59	4
139	жилое	17	2	59.59	2
140	жилое	17	2	67.38	3
141	жилое	18	2	66.89	3

142	жилое	18	2	61.54	2
143	жилое	18	2	32.65	1
144	жилое	18	2	63.11	2
145	жилое	18	2	40.64	1
146	жилое	18	2	66.62	2
147	жилое	18	2	78.59	4
148	жилое	18	2	59.59	2
149	жилое	18	2	67.38	3
150	жилое	19	2	66.89	3
151	жилое	19	2	61.54	2
152	жилое	19	2	32.65	1
153	жилое	19	2	63.11	2
154	жилое	19	2	40.64	1
155	жилое	19	2	66.62	2
156	жилое	19	2	78.59	4
157	жилое	19	2	59.59	2
158	жилое	19	2	67.38	3
159	жилое	20	2	66.89	3
160	жилое	20	2	61.54	2
161	жилое	20	2	32.65	1
162	жилое	20	2	63.11	2
163	жилое	20	2	40.64	1
164	жилое	20	2	66.62	2
165	жилое	20	2	78.59	4
166	жилое	20	2	59.59	2
167	жилое	20	2	67.38	3
168	жилое	21	2	66.89	3
169	жилое	21	2	61.54	2
170	жилое	21	2	32.65	1
171	жилое	21	2	63.11	2
172	жилое	21	2	40.64	1
173	жилое	21	2	66.62	2
174	жилое	21	2	78.59	4
175	жилое	21	2	59.59	2
176	жилое	21	2	67.38	3
177	жилое	22	2	66.89	3
178	жилое	22	2	61.54	2
179	жилое	22	2	32.65	1
180	жилое	22	2	63.11	2
181	жилое	22	2	40.64	1
182	жилое	22	2	66.62	2
183	жилое	22	2	78.59	4
184	жилое	22	2	59.59	2

185	жилое	22	2	67.38	3
186	жилое	23	2	66.89	3
187	жилое	23	2	61.54	2
188	жилое	23	2	32.65	1
189	жилое	23	2	63.11	2
190	жилое	23	2	40.64	1
191	жилое	23	2	66.62	2
192	жилое	23	2	78.59	4
193	жилое	23	2	59.59	2
194	жилое	23	2	67.38	3
195	жилое	24	2	66.89	3
196	жилое	24	2	61.54	2
197	жилое	24	2	32.65	1
198	жилое	24	2	63.11	2
199	жилое	24	2	40.64	1
200	жилое	24	2	66.62	2
201	жилое	24	2	78.59	4
202	жилое	24	2	59.59	2
203	жилое	24	2	67.38	3
204	жилое	25	2	66.89	3
205	жилое	25	2	60.73	2
206	жилое	25	2	32.65	1
207	жилое	25	2	63.11	2
208	жилое	25	2	40.64	1
209	жилое	25	2	66.62	2
210	жилое	25	2	78.59	4
211	жилое	25	2	59.33	2
212	жилое	25	2	67.38	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	2	69.92	офис 1	69.92
2	нежилое	1	2	31.42	офис 2	31.42
3	нежилое	1	2	48.11	Офис 3	48.11
4	нежилое	1	2	1050.41	детский сад	1050.41
5	нежилое	0	2	8.25	Кладовая 1	8.25
6	нежилое	0	2	14.7	Кладовая 2	14.7
7	нежилое	0	2	7.01	Кладовая 3	7.01
8	нежилое	0	2	4.2	Кладовая 4	4.2
9	нежилое	0	2	7.03	Кладовая 5	7.03
10	нежилое	0	2	5.6	Кладовая 6	5.6
11	нежилое	0	2	9.36	Кладовая 7	9.36

12	нежилое	0	2	8.18	Кладовая 8	8.18
13	нежилое	0	2	8.14	Кладовая 9	8.14
14	нежилое	0	2	8.52	Кладовая 10	8.52
15	нежилое	0	2	7.85	Кладовая 11	7.85
16	нежилое	0	2	7.91	Кладовая 12	7.91
17	нежилое	0	2	4.95	Кладовая 13	4.95
18	нежилое	0	2	14.78	Кладовая 14	14.78
19	нежилое	2	2	5.43	Колясочная 1	5.43
20	нежилое	3	2	5.28	Колясочная 2	5.28
21	нежилое	3	2	5.62	Колясочная 3	5.62
22	нежилое	4	2	5.28	Колясочная 4	5.28
23	нежилое	4	2	5.62	Колясочная 5	5.62
24	нежилое	5	2	5.28	Колясочная 6	5.28
25	нежилое	5	2	5.62	Колясочная 7	5.62
26	нежилое	6	2	5.28	Колясочная 8	5.28
27	нежилое	6	2	5.62	Колясочная 9	5.62
28	нежилое	7	2	5.28	Колясочная 10	5.28
29	нежилое	7	2	5.62	Колясочная 11	5.62
30	нежилое	8	2	5.28	Колясочная 12	5.28
31	нежилое	8	2	5.62	Колясочная 13	5.62
32	нежилое	9	2	5.28	Колясочная 14	5.28
33	нежилое	9	2	5.62	Колясочная 15	5.62
34	нежилое	10	2	5.28	Колясочная 16	5.28
35	нежилое	10	2	5.62	Колясочная 17	5.62
36	нежилое	11	2	5.28	Колясочная 18	5.28
37	нежилое	11	2	5.62	Колясочная 19	5.62
38	нежилое	12	2	5.28	Колясочная 20	5.28
39	нежилое	12	2	5.62	Колясочная 21	5.62
40	нежилое	13	2	5.28	Колясочная 22	5.28
41	нежилое	13	2	5.62	Колясочная 23	5.62
42	нежилое	14	2	5.28	Колясочная 24	5.28
43	нежилое	14	2	5.62	Колясочная 25	5.62
44	нежилое	15	2	5.28	Колясочная 26	5.28
45	нежилое	15	2	5.62	Колясочная 27	5.62
46	нежилое	16	2	5.28	Колясочная 28	5.28
47	нежилое	16	2	5.62	Колясочная 29	5.62
48	нежилое	17	2	5.28	Колясочная 30	5.28
49	нежилое	17	2	5.62	Колясочная 31	5.62
50	нежилое	18	2	5.28	Колясочная 32	5.28
51	нежилое	18	2	5.62	Колясочная 33	5.62
52	нежилое	19	2	5.28	Колясочная 34	5.28
53	нежилое	19	2	5.62	Колясочная 35	5.62
54	нежилое	20	2	5.28	Колясочная 36	5.28

55	нежилое	20	2	5.62	Колясочная 37	5.62
56	нежилое	21	2	5.28	Колясочная 38	5.28
57	нежилое	21	2	5.62	Колясочная 39	5.62
58	нежилое	22	2	5.28	Колясочная 40	5.28
59	нежилое	22	2	5.62	Колясочная 41	5.62
60	нежилое	23	2	5.28	Колясочная 42	5.28
61	нежилое	23	2	5.62	Колясочная 43	5.62
62	нежилое	24	2	5.28	Колясочная 44	5.28
63	нежилое	24	2	5.62	Колясочная 45	5.62
64	нежилое	25	2	5.28	Колясочная 46	5.28
65	нежилое	25	2	5.62	Колясочная 47	5.62

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
102	Лестничная клетка	Подвал Дом 2	общественное	2.56
103	Лифтовый холл	Подвал Дом 2	общественное	13.14
104	Лестничная клетка	Подвал Дом 2	общественное	14.82
105	Насосная	Подвал Дом 2	техническое	95.11
106	Техническое помещение для транзита инженерных	Подвал Дом 2	общественное	5.23
107	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2	общественное	11.13
108	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2	общественное	9.06
109	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2	общественное	7.88
110	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2	общественное	13.51
111	Помещение УУТЭ	Подвал Дом 2	техническое	21.58
112	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2	общественное	10.19
113	КУИ	Подвал Дом 2	общественное	7
114	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2	общественное	5.14
115	Электрощитовая	Подвал Дом 2	техническое	15.18
116	Коммутационная	Подвал Дом 2	техническое	4.78
117	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2	общественное	109.78
118	Коридор	Подвал Дом 2	общественное	193.47
119	Коридор для транзита инж. коммуникаций	Подвал Дом 2	общественное	9.02
120	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2	общественное	3.39
121	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал Дом 2	общественное	3
122	Тамбур	1 Этаж Дом 2	общественное	6.95
123	Коридор	1 Этаж Дом 2	общественное	27.68
124	Лифтовый холл	1 Этаж Дом 2	общественное	18.9
125	Сервисный холл	1 Этаж Дом 2	общественное	30.24
126	Тамбур	1 Этаж Дом 2	общественное	2.56

127	Техническое помещение коммуникаций	1 Этаж Дом 2	техническое	62.42
128	КУИ	1 Этаж Дом 2	общественное	4.16
129	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	2 Этаж Дом 2	общественное	13.12
130	Коридор	2 Этаж Дом 2	общественное	41.87
131	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	2 Этаж Дом 2	общественное	10.12
132	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	2 Этаж Дом 2	общественное	4.68
133	Тамбур	2 Этаж Дом 2	общественное	7.62
134	Переходная лоджия	2 Этаж Дом 2	общественное	5.72
135	Лестничная клетка	2 Этаж Дом 2	общественное	15.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом №2	Блочная комплексная трансформаторная подстанция	Электроснабжение жилых домов
2	Помещение коммутационной во 2 доме на отм. -2,600 оси Е-И, 12-13	Прибор приемно-контрольный и управления системами охранно-пожарный адресный «Рубеж-20П»	Контроль и управление системами пожарной сигнализацией, дымоудаления, оповещения 2 дома
3	Коридор 2 дома на отм. 0.000 оси Д-Е, 15-17	Блок управления домофоном БУД «485»	Для обеспечения двухсторонней связи посетителей с жильцами и открытия входной двери 2 дома
4	Помещение насосной станции в литере 2	Насосная установка нижней (2раб+1рез.) Wilo Sibboost Smart 3 Helix VE208, и верхней (2раб+1рез.) Wilo Helix VE218-1/16/E/S/400-50 зоны водоснабжения.	Для обеспечения водопотребления жилых домов
5	Помещение насосной станции в литере 2	Насосная установка пожаротушения (1раб+1рез.) WILCO2 Helix V 5206/2/SK-FFS-R	Для обеспечения пожаротушения жилых домов
6	Помещение водомерного узла и ИТП, приямок в лифтовой шахте назначения ППР литер 2	Дренажные насосы TM 32/8 WILCO	Для от качки случайных стоков
7	Приямки для от качки стоков после срабатывания пожарных кранов по -1 этажу литер 2	Дренажные насосы WILCO	Для от качки стоков после пожара
8	Кровля и чердак жилого дома №2	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха жилого дома №2	Противодымные системы вентиляции
9	Кладовые жилого дома №2	Канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция
10	Групповые детского сада жилых дома №2	Канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 722 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:020631:1803
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде Операционный офис в г.Уфа
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде Операционный офис в г.Уфа
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810116240002792
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 027443001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278030142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро «Проспект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278165252

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-3-009455-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Ботаника»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU-03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020631:1803
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18370_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Параметры формируемых земельных участков многоквартирных жилых домов позволяют разместить придомовые площадки нормативных площадей, обеспечить размещение объектов инженерной инфраструктуры, объектов вспомогательного функционирования, обеспечить транспортную и пешеходную доступность и действия специализированных служб в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 67 машиномест на открытой автостоянке рядом с жилым комплексом

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём детских, спортивных площадок, и площадок для отдыха взрослого населения. Двор условно поделён на 2 части центральной пешеходной аллей для жильцов, для обеспечения максимально короткого пути доступа к многоуровневой парковке. Территория для размещения спортивных площадок поделена на части, одна из которых, близкая к детскому саду, оборудована с учетом роста-возрастных особенностей и может использоваться для прогулок детей и занятий физкультурой. Покрытие спортивных, детских и групповых площадок детского сада предусмотрено с использованием плит на основе резинового гранулята
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В непосредственной близости к автостоянке расположена мусорная площадка с системой подземного хранения мусора фирмы «ECOLIFT», когда мусорные баки находятся под землёй, а сверху расположены мусороприёмники. Извлечение мусора производится путем механического подъема контейнеров с последующей разгрузкой
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория квартала свободная от застройки и твердых покрытий озеленяется многолетними травами, декоративными растениями и кустарниками, предусматривается высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: С целью обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения предусмотрен комплекс мероприятий, обеспечивающих доступность маломобильных посетителей и включающий в себя: создание искусственного ландшафта (озеленение), мощение дорожек для пешеходов и проезжей части, устройство наружного освещения, создание зон отдыха, спорта и развлечений на участке, а также информационное обеспечение посетителей. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание, такие как нормативные продольные и поперечные уклоны улиц (5 и 2% соответственно), проездов и тротуаров, устройство пандусов на входах в здания и сооружения с уклоном не более 5%, и на пересечениях с проезжей частью улиц и другие предусмотренные нормативными требованиями мероприятия
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия по наружному освещению выданы МУП Электросетевое предприятие «Горсвет» №1796-05 от 05.09.2018 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/1954
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 464 230 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети ПО Уфимские городские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-20631-05-02-Кубанс
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 605,16 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13-14/419
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 225
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 76
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 76

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	3	50.58	2
2	жилое	1	3	30.73	1
3	жилое	1	3	53.66	2
4	жилое	1	3	39.53	1
5	жилое	1	3	62.35	2
6	жилое	1	3	74.73	4
7	жилое	1	3	64.26	2
8	жилое	1	3	33.43	1
9	жилое	1	3	62.27	2
10	жилое	2	3	63.62	2
11	жилое	2	3	51.2	2
12	жилое	2	3	31.05	1

13	жилое	2	3	52.98	2
14	жилое	2	3	38.92	1
15	жилое	2	3	67.07	2
16	жилое	2	3	78.54	4
17	жилое	2	3	59.84	2
18	жилое	2	3	64.26	2
19	жилое	3	3	66.89	3
20	жилое	3	3	61.54	2
21	жилое	3	3	30.54	1
22	жилое	3	3	54.91	2
23	жилое	3	3	38.58	1
24	жилое	3	3	66.46	2
25	жилое	3	3	78.59	4
26	жилое	3	3	59.59	2
27	жилое	3	3	63.8	2
28	жилое	4	3	66.89	3
29	жилое	4	3	61.54	2
30	жилое	4	3	30.54	1
31	жилое	4	3	54.91	2
32	жилое	4	3	38.58	1
33	жилое	4	3	66.46	2
34	жилое	4	3	78.59	4
35	жилое	4	3	59.59	2
36	жилое	4	3	63.8	2
37	жилое	5	3	66.89	3
38	жилое	5	3	61.54	2
39	жилое	5	3	30.54	1
40	жилое	5	3	54.91	2
41	жилое	5	3	38.58	1
42	жилое	5	3	66.46	2
43	жилое	5	3	78.59	4
44	жилое	5	3	59.59	2
45	жилое	5	3	63.8	2
46	жилое	6	3	66.89	3
47	жилое	6	3	61.54	2
48	жилое	6	3	30.54	1
49	жилое	6	3	54.91	2
50	жилое	6	3	38.58	1
51	жилое	6	3	66.46	2
52	жилое	6	3	78.59	4
53	жилое	6	3	59.59	2
54	жилое	6	3	63.8	2
55	жилое	7	3	66.89	3

56	жилое	7	3	61.54	2
57	жилое	7	3	30.54	1
58	жилое	7	3	54.91	2
59	жилое	7	3	38.58	1
60	жилое	7	3	66.46	2
61	жилое	7	3	78.59	4
62	жилое	7	3	59.59	2
63	жилое	7	3	63.8	2
64	жилое	8	3	66.89	3
65	жилое	8	3	61.54	2
66	жилое	8	3	30.54	1
67	жилое	8	3	54.91	2
68	жилое	8	3	38.58	1
69	жилое	8	3	66.46	2
70	жилое	8	3	78.59	4
71	жилое	8	3	59.59	2
72	жилое	8	3	67.38	3
73	жилое	9	3	66.89	3
74	жилое	9	3	61.54	2
75	жилое	9	3	30.54	1
76	жилое	9	3	54.91	2
77	жилое	9	3	38.58	1
78	жилое	9	3	66.46	2
79	жилое	9	3	78.59	4
80	жилое	9	3	59.59	2
81	жилое	9	3	67.38	3
82	жилое	10	3	66.89	3
83	жилое	10	3	61.54	2
84	жилое	10	3	32.65	1
85	жилое	10	3	63.11	2
86	жилое	10	3	40.64	1
87	жилое	10	3	66.62	2
88	жилое	10	3	78.59	4
89	жилое	10	3	59.59	2
90	жилое	10	3	67.38	3
91	жилое	11	3	66.89	3
92	жилое	11	3	61.54	2
93	жилое	11	3	32.65	1
94	жилое	11	3	63.11	2
95	жилое	11	3	40.64	1
96	жилое	11	3	66.62	2
97	жилое	11	3	78.59	4
98	жилое	11	3	59.59	2

99	жилое	11	3	67.38	3
100	жилое	12	3	66.89	3
101	жилое	12	3	61.54	2
102	жилое	12	3	32.65	1
103	жилое	12	3	63.11	2
104	жилое	12	3	40.64	1
105	жилое	12	3	66.62	2
106	жилое	12	3	78.59	4
107	жилое	12	3	59.59	2
108	жилое	12	3	67.38	3
109	жилое	13	3	66.89	3
110	жилое	13	3	61.54	2
111	жилое	13	3	32.65	1
112	жилое	13	3	63.11	2
113	жилое	13	3	40.64	1
114	жилое	13	3	66.62	2
115	жилое	13	3	78.59	4
116	жилое	13	3	59.59	2
117	жилое	13	3	67.38	3
118	жилое	14	3	66.89	3
119	жилое	14	3	61.54	2
120	жилое	14	3	32.65	1
121	жилое	14	3	63.11	2
122	жилое	14	3	40.64	1
123	жилое	14	3	66.62	2
124	жилое	14	3	78.59	4
125	жилое	14	3	59.59	2
126	жилое	14	3	67.38	3
127	жилое	15	3	66.89	3
128	жилое	15	3	61.54	2
129	жилое	15	3	32.65	1
130	жилое	15	3	63.11	2
131	жилое	15	3	40.64	1
132	жилое	15	3	66.62	2
133	жилое	15	3	78.59	4
134	жилое	15	3	59.59	2
135	жилое	15	3	67.38	3
136	жилое	16	3	66.89	3
137	жилое	16	3	61.54	2
138	жилое	16	3	32.65	1
139	жилое	16	3	63.11	2
140	жилое	16	3	40.64	1
141	жилое	16	3	66.62	2

142	жилое	16	3	78.59	4
143	жилое	16	3	59.59	2
144	жилое	16	3	67.38	3
145	жилое	17	3	66.89	3
146	жилое	17	3	61.54	2
147	жилое	17	3	32.65	1
148	жилое	17	3	63.11	2
149	жилое	17	3	40.64	1
150	жилое	17	3	66.62	2
151	жилое	17	3	78.59	4
152	жилое	17	3	59.59	2
153	жилое	17	3	67.38	3
154	жилое	18	3	66.89	3
155	жилое	18	3	61.54	2
156	жилое	18	3	32.65	1
157	жилое	18	3	63.11	2
158	жилое	18	3	40.64	1
159	жилое	18	3	66.62	2
160	жилое	18	3	78.59	4
161	жилое	18	3	59.59	2
162	жилое	18	3	67.38	3
163	жилое	19	3	66.89	3
164	жилое	19	3	61.54	2
165	жилое	19	3	32.65	1
166	жилое	19	3	63.11	2
167	жилое	19	3	40.64	1
168	жилое	19	3	66.62	2
169	жилое	19	3	78.59	4
170	жилое	19	3	59.59	2
171	жилое	19	3	67.38	3
172	жилое	20	3	66.89	3
173	жилое	20	3	61.54	2
174	жилое	20	3	32.65	1
175	жилое	20	3	63.11	2
176	жилое	20	3	40.64	1
177	жилое	20	3	66.62	2
178	жилое	20	3	78.59	4
179	жилое	20	3	59.59	2
180	жилое	20	3	67.38	3
181	жилое	21	3	66.89	3
182	жилое	21	3	61.54	2
183	жилое	21	3	32.65	1
184	жилое	21	3	63.11	2

185	жилое	21	3	40.64	1
186	жилое	21	3	66.62	2
187	жилое	21	3	78.59	4
188	жилое	21	3	59.59	2
189	жилое	21	3	67.38	3
190	жилое	22	3	66.89	3
191	жилое	22	3	61.54	2
192	жилое	22	3	32.65	1
193	жилое	22	3	63.11	2
194	жилое	22	3	40.64	1
195	жилое	22	3	66.62	2
196	жилое	22	3	78.59	4
197	жилое	22	3	59.59	2
198	жилое	22	3	67.38	3
199	жилое	23	3	66.89	3
200	жилое	23	3	61.54	2
201	жилое	23	3	32.65	1
202	жилое	23	3	63.11	2
203	жилое	23	3	40.64	1
204	жилое	23	3	66.62	2
205	жилое	23	3	78.59	4
206	жилое	23	3	59.59	2
207	жилое	23	3	67.38	3
208	жилое	24	3	66.89	3
209	жилое	24	3	61.54	2
210	жилое	24	3	32.65	1
211	жилое	24	3	63.11	2
212	жилое	24	3	40.64	1
213	жилое	24	3	66.62	2
214	жилое	24	3	78.59	4
215	жилое	24	3	59.59	2
216	жилое	24	3	67.38	3
217	жилое	25	3	66.89	3
218	жилое	25	3	60.73	2
219	жилое	25	3	32.65	1
220	жилое	25	3	63.11	2
221	жилое	25	3	40.64	1
222	жилое	25	3	66.62	2
223	жилое	25	3	78.59	4
224	жилое	25	3	59.33	2
225	жилое	25	3	67.38	3

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	0	3	7.09	Кладовая 1	7.09
2	нежилое	0	3	4.34	Кладовая 2	4.34
3	нежилое	0	3	6.32	Кладовая 3	6.32
4	нежилое	0	3	7.18	Кладовая 4	7.18
5	нежилое	0	3	9.03	Кладовая 5	9.03
6	нежилое	0	3	6.49	Кладовая 6	6.49
7	нежилое	0	3	7.28	Кладовая 7	7.28
8	нежилое	0	3	5.09	Кладовая 8	5.09
9	нежилое	0	3	7.19	Кладовая 9	7.19
10	нежилое	0	3	4.72	Кладовая 10	4.72
11	нежилое	0	3	7.7	Кладовая 11	7.7
12	нежилое	0	3	5.48	Кладовая 12	5.48
13	нежилое	0	3	6.46	Кладовая 13	6.46
14	нежилое	0	3	7.15	Кладовая 14	7.15
15	нежилое	0	3	9.86	Кладовая 15	9.86
16	нежилое	0	3	5.28	Кладовая 16	5.28
17	нежилое	0	3	12.18	Кладовая 17	12.18
18	нежилое	0	3	10.22	Кладовая 18	10.22
19	нежилое	0	3	9.36	Кладовая 19	9.36
20	нежилое	0	3	7.74	Кладовая 20	7.74
21	нежилое	0	3	4.08	Кладовая 21	4.08
22	нежилое	0	3	5.63	Кладовая 22	5.63
23	нежилое	0	3	9.61	Кладовая 23	9.61
24	нежилое	0	3	5.2	Кладовая 24	5.2
25	нежилое	0	3	5.32	Кладовая 25	5.32
26	нежилое	0	3	3.71	Кладовая 26	3.71
27	нежилое	0	3	6.06	Кладовая 27	6.06
28	нежилое	1	3	4.37	Кладовая 28	4.37
29	нежилое	2	3	5.47	Колясочная 1	5.47
30	нежилое	2	3	5.53	Колясочная 2	5.53
31	нежилое	3	3	5.28	Колясочная 3	5.28
32	нежилое	3	3	5.62	Колясочная 4	5.62
33	нежилое	4	3	5.28	Колясочная 5	5.28
34	нежилое	4	3	5.62	Колясочная 6	5.62
35	нежилое	5	3	5.28	Колясочная 7	5.28
36	нежилое	5	3	5.62	Колясочная 8	5.62
37	нежилое	6	3	5.28	Колясочная 9	5.28
38	нежилое	6	3	5.62	Колясочная 10	5.62
39	нежилое	7	3	5.28	Колясочная 11	5.28
40	нежилое	7	3	5.62	Колясочная 12	5.62
41	нежилое	8	3	5.28	Колясочная 13	5.28

42	нежилое	8	3	5.62	Колясочная 14	5.62
43	нежилое	9	3	5.28	Колясочная 15	5.28
44	нежилое	9	3	5.62	Колясочная 16	5.62
45	нежилое	10	3	5.28	Колясочная 17	5.28
46	нежилое	10	3	5.62	Колясочная 18	5.62
47	нежилое	11	3	5.28	Колясочная 19	5.28
48	нежилое	11	3	5.62	Колясочная 20	5.62
49	нежилое	12	3	5.28	Колясочная 21	5.28
50	нежилое	12	3	5.62	Колясочная 22	5.62
51	нежилое	13	3	5.28	Колясочная 23	5.28
52	нежилое	13	3	5.62	Колясочная 24	5.62
53	нежилое	14	3	5.28	Колясочная 25	5.28
54	нежилое	14	3	5.62	Колясочная 26	5.62
55	нежилое	15	3	5.28	Колясочная 27	5.28
56	нежилое	15	3	5.62	Колясочная 28	5.62
57	нежилое	16	3	5.28	Колясочная 29	5.28
58	нежилое	16	3	5.62	Колясочная 30	5.62
59	нежилое	17	3	5.28	Колясочная 31	5.28
60	нежилое	17	3	5.62	Колясочная 32	5.62
61	нежилое	18	3	5.28	Колясочная 33	5.28
62	нежилое	18	3	5.62	Колясочная 34	5.62
63	нежилое	19	3	5.28	Колясочная 35	5.28
64	нежилое	19	3	5.62	Колясочная 36	5.62
65	нежилое	20	3	5.28	Колясочная 37	5.28
66	нежилое	20	3	5.62	Колясочная 38	5.62
67	нежилое	21	3	5.28	Колясочная 39	5.28
68	нежилое	21	3	5.62	Колясочная 40	5.62
69	нежилое	22	3	5.28	Колясочная 41	5.28
70	нежилое	22	3	5.62	Колясочная 42	5.62
71	нежилое	23	3	5.28	Колясочная 43	5.28
72	нежилое	23	3	5.62	Колясочная 44	5.62
73	нежилое	24	3	5.28	Колясочная 45	5.28
74	нежилое	24	3	5.62	Колясочная 46	5.62
75	нежилое	25	3	5.28	Колясочная 47	5.28
76	нежилое	25	3	5.62	Колясочная 48	5.62

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
136	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	13.12

137	Коридор	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	55.26
138	Техническое помещение для транзита инж. коммуникаций	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	4.54
139	Тамбур	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	7.62
140	Переходная лоджия	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	6.04
141	Лестничная клетка	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	15.21
142	Кондиционерная	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.84
143	Кондиционерная	3-7 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.9
144	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	13.12
145	Коридор	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	55.26
146	Техническое помещение для транзита инж. коммуникаций	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	4.54
147	Тамбур	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	7.62
148	Переходная лоджия	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	6.04
149	Лестничная клетка	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	15.21
150	Кондиционерная	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.84
151	Кондиционерная	8-9 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.9
152	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	3.12
153	Коридор	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	55.26
154	Техническое помещение для транзита инж. коммуникаций	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	4.54
155	Тамбур	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	7.62
156	Переходная лоджия	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	6.04
157	Лестничная клетка	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	15.21
158	Кондиционерная	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.84
159	Кондиционерная	10-25 Этаж Дом 2, Дом 3	общественное	0.74
160	Лестничная клетка	Чердак Дом 2, Дом 3	общественное	15.21
161	Чердак	Чердак Дом 2, Дом 3	общественное	301.92
162	Лестничная клетка	Подвал, Дом 3	общественное	19.07
163	ЦТП	Подвал, Дом 3	техническое	81.7
164	Насосная	Подвал, Дом 3	техническое	90.91
165	Помещение УУТЭ	Подвал, Дом 3	техническое	8.56
166	КУИ	Подвал, Дом 3	общественное	5.01
167	Помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал, Дом 3	общественное	8.45
168	Лестничная клетка	Подвал, Дом 3	общественное	17.4
169	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал, Дом 3	общественное	3.3
170	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал, Дом 3	общественное	2.7
171	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал, Дом 3	общественное	3.7
172	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	Подвал, Дом 3	общественное	2.72
173	Лифтовый холл	Подвал, Дом 3	общественное	12.75
174	Электрощитовая для ЦТП	Подвал, Дом 3	техническое	5.46
175	Электрощитовая	Подвал, Дом 3	техническое	13.56
176	Коридор	Подвал, Дом 3	общественное	19.88
177	Коридор	Подвал, Дом 3	общественное	29.48
178	Коридор	Подвал, Дом 3	общественное	30.8
179	Коридор	Подвал, Дом 3	общественное	52.97

180	Тех.подполье	Подвал, Дом 3	общественное	67.7
181	Тамбур	1 этаж, Дом 3	общественное	6.95
182	Коридор	1 этаж, Дом 3	общественное	28.16
183	Лифтовый холл	1 этаж, Дом 3	общественное	18.9
184	Коридор	1 этаж, Дом 3	общественное	22.62
185	Тамбур	1 этаж, Дом 3	общественное	2.7
186	Сервисный холл	1 этаж, Дом 3	общественное	17.22
187	Лестничная клетка	1 этаж, Дом 3	общественное	19
188	Техническое помещение для транзита инженерных коммуникаций	1 этаж, Дом 3	общественное	2.62
189	Коридор	1 этаж, Дом 3	общественное	15.35
190	Коридор	1 этаж, Дом 3	общественное	11.61
191	Лестничная клетка	1 этаж, Дом 3	общественное	7.54
192	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	2 этаж, Дом 3	общественное	13.14
193	Коридор	2 этаж, Дом 3	общественное	55.26
194	Помещение для транзита инженерных коммуникаций	2 этаж, Дом 3	общественное	4.62
195	Тамбур	2 этаж, Дом 3	общественное	7.62
196	Переходная лоджия	2 этаж, Дом 3	общественное	5.58
197	Лестничная клетка	2 этаж, Дом 3	общественное	17.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом №3	Блочная комплексная трансформаторная подстанция	Электроснабжение жилых домов
2	Помещение электрощитовой в 3 доме на отм. -3,200 оси А-Б, 13-15	Прибор приемно-контрольный и управления системами охранно-пожарный адресный «Рубеж-20П»	Контроль и управление системами пожарной сигнализацией, дымоудаления, оповещения 3 дома
3	Коридор 3 дома на отм. 0.200 оси Д-Е, 15-17	Блок управления домофоном БУД «485»	Для обеспечения двухсторонней связи посетителей с жильцами и открытия входной двери 3 дома
4	Помещение насосной станции в литере 3	Насосная установка нижней (2раб+1рез.) Wilo SibooSt Smart 3 Helix VE410, и верхней (2раб+1рез.) Wilo SibooSt Smart 3 Helix VE611 зоны водоснабжения	Для обеспечения водопотребления жилых домов
5	Помещение насосной станции в литере 3	Насосная установка пожаротушения (1раб+1рез.) WILO CO2 Helix V 3606/2/SK-FFS-R	Для обеспечения пожаротушения жилых домов
6	Помещение водомерного узла и ИТП, приямок в лифтовой шахте назначения ППР литер 3	Дренажные насосы TM 32/8 WILO	Для откачки случайных стоков
7	Приямки для откачки стоков после срабатывания пожарных кранов по -1 этажу литер 3	Дренажные насосы WILO	Для откачки стоков после пожара
8	Кровля и чердак жилого дома №3	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха жилого дома №2	Противодымные системы вентиляции
9	Кладовые жилого дома №3	Канальный вентилятор	Вытяжная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 734 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:020631:1803
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде Операционный офис в г.Уфа
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
--------	--

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде Операционный офис в г.Уфа
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116240002792
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 027443001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278030142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро «Проспект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278165252

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-3-009455-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Ботаника»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU-03308000-1220Ж-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020631:1803
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18370_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Параметры формируемых земельных участков многоквартирных жилых домов позволяют разместить придомовые площадки нормативных площадей, обеспечить размещение объектов инженерной инфраструктуры, объектов вспомогательного функционирования, обеспечить транспортную и пешеходную доступность и действия специализированных служб в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 67 машиномест на открытой автостоянке рядом с жилым комплексом

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого комплекса, в его условном центре располагается общий придомовой двор, с размещением на нём детских, спортивных площадок, и площадок для отдыха взрослого населения. Двор условно поделён на 2 части центральной пешеходной аллей для жильцов, для обеспечения максимально короткого пути доступа к многоуровневой парковке. Территория для размещения спортивных площадок поделена на части, одна из которых, близкая к детскому саду, оборудована с учетом роста-возрастных особенностей и может использоваться для прогулок детей и занятий физкультурой. Покрытие спортивных, детских и групповых площадок детского сада предусмотрено с использованием плит на основе резинового гранулята
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В непосредственной близости к автостоянке расположена мусорная площадка с системой подземного хранения мусора фирмы «ECOLIFT», когда мусорные баки находятся под землёй, а сверху расположены мусороприёмники. Извлечение мусора производится путем механического подъема контейнеров с последующей разгрузкой
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория квартала свободная от застройки и твердых покрытий озеленяется многолетними травами, декоративными растениями и кустарниками, предусматривается высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: С целью обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения предусмотрен комплекс мероприятий, обеспечивающих доступность маломобильных посетителей и включающий в себя: создание искусственного ландшафта (озеленение), мощение дорожек для пешеходов и проезжей части, устройство наружного освещения, создание зон отдыха, спорта и развлечений на участке, а также информационное обеспечение посетителей. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание, такие как нормативные продольные и поперечные уклоны улиц (5 и 2% соответственно), проездов и тротуаров, устройство пандусов на входах в здания и сооружения с уклоном не более 5%, и на пересечениях с проезжей частью улиц и другие предусмотренные нормативными требованиями мероприятия
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия по наружному освещению выданы МУП Электросетевое предприятие «Горсвет» №1796-05 от 05.09.2018 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/1954
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 464 230 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети ПО Уфимские городские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-20631-05-02-Кубанс
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 605,16 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13-14/419
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 286
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 286
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1		14.14	Машиноместо 1	14.14
2	нежилое	1		13.5	Машиноместо 2	13.5
3	нежилое	1		14.69	Машиноместо 3	14.69
4	нежилое	1		14.69	Машиноместо 4	14.69
5	нежилое	1		13.5	Машиноместо 5	13.5
6	нежилое	1		14.69	Машиноместо 6	14.69
7	нежилое	1		14.69	Машиноместо 7	14.69
8	нежилое	1		13.5	Машиноместо 8	13.5
9	нежилое	1		14.69	Машиноместо 9	14.69

10	нежилое	1		14.69	Машиноместо 10	14.69
11	нежилое	1		13.5	Машиноместо 11	13.5
12	нежилое	1		14.17	Машиноместо 12	14.17
13	нежилое	1		14.17	Машиноместо 13	14.17
14	нежилое	1		13.5	Машиноместо 14	13.5
15	нежилое	1		14.09	Машиноместо 15	14.09
16	нежилое	1		14.18	Машиноместо 16	14.18
17	нежилое	1		13.5	Машиноместо 17	13.5
18	нежилое	1		14.69	Машиноместо 18	14.69
19	нежилое	1		14.69	Машиноместо 19	14.69
20	нежилое	1		13.5	Машиноместо 20	13.5
21	нежилое	1		14.69	Машиноместо 21	14.69
22	нежилое	1		14.69	Машиноместо 22	14.69
23	нежилое	1		13.5	Машиноместо 23	13.5
24	нежилое	1		14.69	Машиноместо 24	14.69
25	нежилое	1		14.69	Машиноместо 25	14.69
26	нежилое	1		13.5	Машиноместо 26	13.5
27	нежилое	1		14.69	Машиноместо 27	14.69
28	нежилое	1		14.69	Машиноместо 28	14.69
29	нежилое	1		13.5	Машиноместо 29	13.5
30	нежилое	1		14.69	Машиноместо 30	14.69
31	нежилое	1		14.69	Машиноместо 31	14.69
32	нежилое	1		13.5	Машиноместо 32	13.5
33	нежилое	1		14.18	Машиноместо 33	14.18
34	нежилое	1		14.18	Машиноместо 34	14.18
35	нежилое	1		13.5	Машиноместо 35	13.5
36	нежилое	1		14.12	Машиноместо 36	14.12
37	нежилое	1		13.91	Машиноместо 37	13.91
38	нежилое	1		13.25	Машиноместо 38	13.25
39	нежилое	1		14.79	Машиноместо 39	14.79
40	нежилое	1		13.25	Машиноместо 40	13.25
41	нежилое	1		14.35	Машиноместо 41	14.35
42	нежилое	1		14.35	Машиноместо 42	14.35
43	нежилое	1		13.25	Машиноместо 43	13.25
44	нежилое	1		14.35	Машиноместо 44	14.35
45	нежилое	1		14.35	Машиноместо 45	14.35
46	нежилое	1		13.25	Машиноместо 46	13.25
47	нежилое	1		14.35	Машиноместо 47	14.35
48	нежилое	1		14.35	Машиноместо 48	14.35
49	нежилое	1		13.25	Машиноместо 49	13.25
50	нежилое	1		14.35	Машиноместо 50	14.35
51	нежилое	1		14.35	Машиноместо 51	14.35
52	нежилое	1		13.25	Машиноместо 52	13.25

53	нежилое	1		14.35	Машиноместо 53	14.35
54	нежилое	1		14.35	Машиноместо 54	14.35
55	нежилое	1		13.25	Машиноместо 55	13.25
56	нежилое	1		13.91	Машиноместо 56	13.91
57	нежилое	1		13.91	Машиноместо 57	13.91
58	нежилое	1		13.25	Машиноместо 58	13.25
59	нежилое	1		14.35	Машиноместо 59	14.35
60	нежилое	1		14.35	Машиноместо 60	14.35
61	нежилое	1		13.25	Машиноместо 61	13.25
62	нежилое	1		14.35	Машиноместо 62	14.35
63	нежилое	1		14.35	Машиноместо 63	14.35
64	нежилое	1		13.25	Машиноместо 64	13.25
65	нежилое	1		14.35	Машиноместо 65	14.35
66	нежилое	1		14.35	Машиноместо 66	14.35
67	нежилое	1		13.25	Машиноместо 67	13.25
68	нежилое	1		14.35	Машиноместо 68	14.35
69	нежилое	1		14.35	Машиноместо 69	14.35
70	нежилое	1		13.25	Машиноместо 70	13.25
71	нежилое	1		13.91	Машиноместо 71	13.91
72	нежилое	2		14.14	Машиноместо 72	14.14
73	нежилое	2		13.5	Машиноместо 73	13.5
74	нежилое	2		14.69	Машиноместо 74	14.69
75	нежилое	2		14.69	Машиноместо 75	14.69
76	нежилое	2		13.5	Машиноместо 76	13.5
77	нежилое	2		14.69	Машиноместо 77	14.69
78	нежилое	2		14.69	Машиноместо 78	14.69
79	нежилое	2		13.5	Машиноместо 79	13.5
80	нежилое	2		14.69	Машиноместо 80	14.69
81	нежилое	2		14.69	Машиноместо 81	14.69
82	нежилое	2		13.5	Машиноместо 82	13.5
83	нежилое	2		14.17	Машиноместо 83	14.17
84	нежилое	2		14.17	Машиноместо 84	14.17
85	нежилое	2		13.5	Машиноместо 85	13.5
86	нежилое	2		14.09	Машиноместо 86	14.09
87	нежилое	2		14.18	Машиноместо 87	14.18
88	нежилое	2		13.5	Машиноместо 88	13.5
89	нежилое	2		14.69	Машиноместо 89	14.69
90	нежилое	2		14.69	Машиноместо 90	14.69
91	нежилое	2		13.5	Машиноместо 91	13.5
92	нежилое	2		14.69	Машиноместо 92	14.69
93	нежилое	2		14.69	Машиноместо 93	14.69
94	нежилое	2		13.5	Машиноместо 94	13.5
95	нежилое	2		14.69	Машиноместо 95	14.69

96	нежилое	2		14.69	Машиноместо 96	14.69
97	нежилое	2		13.5	Машиноместо 97	13.5
98	нежилое	2		14.69	Машиноместо 98	14.69
99	нежилое	2		14.69	Машиноместо 99	14.69
100	нежилое	2		13.5	Машиноместо 100	13.5
101	нежилое	2		14.69	Машиноместо 101	14.69
102	нежилое	2		14.69	Машиноместо 102	14.69
103	нежилое	2		13.5	Машиноместо 103	13.5
104	нежилое	2		14.18	Машиноместо 104	14.18
105	нежилое	2		14.18	Машиноместо 105	14.18
106	нежилое	2		13.5	Машиноместо 106	13.5
107	нежилое	2		14.12	Машиноместо 107	14.12
108	нежилое	2		13.91	Машиноместо 108	13.91
109	нежилое	2		13.25	Машиноместо 109	13.25
110	нежилое	2		14.79	Машиноместо 110	14.79
111	нежилое	2		13.25	Машиноместо 111	13.25
112	нежилое	2		14.35	Машиноместо 112	14.35
113	нежилое	2		14.35	Машиноместо 113	14.35
114	нежилое	2		13.25	Машиноместо 114	13.25
115	нежилое	2		14.35	Машиноместо 115	14.35
116	нежилое	2		14.35	Машиноместо 116	14.35
117	нежилое	2		13.25	Машиноместо 117	13.25
118	нежилое	2		14.35	Машиноместо 118	14.35
119	нежилое	2		14.35	Машиноместо 119	14.35
120	нежилое	2		13.25	Машиноместо 120	13.25
121	нежилое	2		14.35	Машиноместо 121	14.35
122	нежилое	2		14.35	Машиноместо 122	14.35
123	нежилое	2		13.25	Машиноместо 123	13.25
124	нежилое	2		14.35	Машиноместо 124	14.35
125	нежилое	2		14.35	Машиноместо 125	14.35
126	нежилое	2		13.25	Машиноместо 126	13.25
127	нежилое	2		14.79	Машиноместо 127	14.79
128	нежилое	2		15.14	Машиноместо 128	15.14
129	нежилое	2		13.25	Машиноместо 129	13.25
130	нежилое	2		14.35	Машиноместо 130	14.35
131	нежилое	2		14.35	Машиноместо 131	14.35
132	нежилое	2		13.25	Машиноместо 132	13.25
133	нежилое	2		14.35	Машиноместо 133	14.35
134	нежилое	2		14.35	Машиноместо 134	14.35
135	нежилое	2		13.25	Машиноместо 135	13.25
136	нежилое	2		14.35	Машиноместо 136	14.35
137	нежилое	2		14.35	Машиноместо 137	14.35
138	нежилое	2		13.25	Машиноместо 138	13.25

139	нежилое	2		14.35	Машиноместо 139	14.35
140	нежилое	2		14.35	Машиноместо 140	14.35
141	нежилое	2		13.25	Машиноместо 141	13.25
142	нежилое	2		13.91	Машиноместо 142	13.91
143	нежилое	3		14.01	Машиноместо 143	14.01
144	нежилое	3		14.69	Машиноместо 144	14.69
145	нежилое	3		13.5	Машиноместо 145	13.5
146	нежилое	3		14.69	Машиноместо 146	14.69
147	нежилое	3		14.69	Машиноместо 147	14.69
148	нежилое	3		13.5	Машиноместо 148	13.5
149	нежилое	3		14.69	Машиноместо 149	14.69
150	нежилое	3		14.69	Машиноместо 150	14.69
151	нежилое	3		13.5	Машиноместо 151	13.5
152	нежилое	3		14.69	Машиноместо 152	14.69
153	нежилое	3		14.69	Машиноместо 153	14.69
154	нежилое	3		13.5	Машиноместо 154	13.5
155	нежилое	3		14.17	Машиноместо 155	14.17
156	нежилое	3		14.17	Машиноместо 156	14.17
157	нежилое	3		13.5	Машиноместо 157	13.5
158	нежилое	3		14.09	Машиноместо 158	14.09
159	нежилое	3		14.18	Машиноместо 159	14.18
160	нежилое	3		13.5	Машиноместо 160	13.5
161	нежилое	3		14.69	Машиноместо 161	14.69
162	нежилое	3		14.69	Машиноместо 162	14.69
163	нежилое	3		13.5	Машиноместо 163	13.5
164	нежилое	3		14.69	Машиноместо 164	14.69
165	нежилое	3		14.69	Машиноместо 165	14.69
166	нежилое	3		13.5	Машиноместо 166	13.5
167	нежилое	3		14.69	Машиноместо 167	14.69
168	нежилое	3		14.69	Машиноместо 168	14.69
169	нежилое	3		13.5	Машиноместо 169	13.5
170	нежилое	3		14.69	Машиноместо 170	14.69
171	нежилое	3		14.69	Машиноместо 171	14.69
172	нежилое	3		13.5	Машиноместо 172	13.5
173	нежилое	3		14.69	Машиноместо 173	14.69
174	нежилое	3		14.69	Машиноместо 174	14.69
175	нежилое	3		13.5	Машиноместо 175	13.5
176	нежилое	3		14.18	Машиноместо 176	14.18
177	нежилое	3		14.18	Машиноместо 177	14.18
178	нежилое	3		13.5	Машиноместо 178	13.5
179	нежилое	3		14.12	Машиноместо 179	14.12
180	нежилое	3		13.91	Машиноместо 180	13.91
181	нежилое	3		13.25	Машиноместо 181	13.25

182	нежилое	3		14.79	Машиноместо 182	14.79
183	нежилое	3		13.25	Машиноместо 183	13.25
184	нежилое	3		14.35	Машиноместо 184	14.35
185	нежилое	3		14.35	Машиноместо 185	14.35
186	нежилое	3		13.25	Машиноместо 186	13.25
187	нежилое	3		14.35	Машиноместо 187	14.35
188	нежилое	3		14.35	Машиноместо 188	14.35
189	нежилое	3		13.25	Машиноместо 189	13.25
190	нежилое	3		14.35	Машиноместо 190	14.35
191	нежилое	3		14.35	Машиноместо 191	14.35
192	нежилое	3		13.25	Машиноместо 192	13.25
193	нежилое	3		14.35	Машиноместо 193	14.35
194	нежилое	3		14.35	Машиноместо 194	14.35
195	нежилое	3		13.25	Машиноместо 195	13.25
196	нежилое	3		14.35	Машиноместо 196	14.35
197	нежилое	3		14.35	Машиноместо 197	14.35
198	нежилое	3		13.25	Машиноместо 198	13.25
199	нежилое	3		14.79	Машиноместо 199	14.79
200	нежилое	3		15.14	Машиноместо 200	15.14
201	нежилое	3		13.25	Машиноместо 201	13.25
202	нежилое	3		14.35	Машиноместо 202	14.35
203	нежилое	3		14.35	Машиноместо 203	14.35
204	нежилое	3		13.25	Машиноместо 204	13.25
205	нежилое	3		14.35	Машиноместо 205	14.35
206	нежилое	3		14.35	Машиноместо 206	14.35
207	нежилое	3		13.25	Машиноместо 207	13.25
208	нежилое	3		14.35	Машиноместо 208	14.35
209	нежилое	3		14.35	Машиноместо 209	14.35
210	нежилое	3		13.25	Машиноместо 210	13.25
211	нежилое	3		14.35	Машиноместо 211	14.35
212	нежилое	3		14.35	Машиноместо 212	14.35
213	нежилое	3		13.25	Машиноместо 213	13.25
214	нежилое	3		13.91	Машиноместо 214	13.91
215	нежилое	4		14.01	Машиноместо 215	14.01
216	нежилое	4		14.69	Машиноместо 216	14.69
217	нежилое	4		13.5	Машиноместо 217	13.5
218	нежилое	4		14.69	Машиноместо 218	14.69
219	нежилое	4		14.69	Машиноместо 219	14.69
220	нежилое	4		13.5	Машиноместо 220	13.5
221	нежилое	4		14.69	Машиноместо 221	14.69
222	нежилое	4		14.69	Машиноместо 222	14.69
223	нежилое	4		13.5	Машиноместо 223	13.5
224	нежилое	4		14.69	Машиноместо 224	14.69

225	нежилое	4		14.69	Машиноместо 225	14.69
226	нежилое	4		13.5	Машиноместо 226	13.5
227	нежилое	4		14.17	Машиноместо 227	14.17
228	нежилое	4		14.17	Машиноместо 228	14.17
229	нежилое	4		13.5	Машиноместо 229	13.5
230	нежилое	4		14.09	Машиноместо 230	14.09
231	нежилое	4		14.18	Машиноместо 231	14.18
232	нежилое	4		13.5	Машиноместо 232	13.5
233	нежилое	4		14.69	Машиноместо 233	14.69
234	нежилое	4		14.69	Машиноместо 234	14.69
235	нежилое	4		13.5	Машиноместо 235	13.5
236	нежилое	4		14.69	Машиноместо 236	14.69
237	нежилое	4		14.69	Машиноместо 237	14.69
238	нежилое	4		13.5	Машиноместо 238	13.5
239	нежилое	4		14.69	Машиноместо 239	14.69
240	нежилое	4		14.69	Машиноместо 240	14.69
241	нежилое	4		13.5	Машиноместо 241	13.5
242	нежилое	4		14.69	Машиноместо 242	14.69
243	нежилое	4		14.69	Машиноместо 243	14.69
244	нежилое	4		13.5	Машиноместо 244	13.5
245	нежилое	4		14.69	Машиноместо 245	14.69
246	нежилое	4		14.69	Машиноместо 246	14.69
247	нежилое	4		13.5	Машиноместо 247	13.5
248	нежилое	4		14.18	Машиноместо 248	14.18
249	нежилое	4		14.18	Машиноместо 249	14.18
250	нежилое	4		13.5	Машиноместо 250	13.5
251	нежилое	4		14.12	Машиноместо 251	14.12
252	нежилое	4		13.91	Машиноместо 252	13.91
253	нежилое	4		13.25	Машиноместо 253	13.25
254	нежилое	4		14.79	Машиноместо 254	14.79
255	нежилое	4		13.25	Машиноместо 255	13.25
256	нежилое	4		14.35	Машиноместо 256	14.35
257	нежилое	4		14.35	Машиноместо 257	14.35
258	нежилое	4		13.25	Машиноместо 258	13.25
259	нежилое	4		14.35	Машиноместо 259	14.35
260	нежилое	4		14.35	Машиноместо 260	14.35
261	нежилое	4		13.25	Машиноместо 261	13.25
262	нежилое	4		14.35	Машиноместо 262	14.35
263	нежилое	4		14.35	Машиноместо 263	14.35
264	нежилое	4		13.25	Машиноместо 264	13.25
265	нежилое	4		14.35	Машиноместо 265	14.35
266	нежилое	4		14.35	Машиноместо 266	14.35
267	нежилое	4		13.25	Машиноместо 267	13.25

268	нежилое	4		14.35	Машиноместо 268	14.35
269	нежилое	4		14.35	Машиноместо 269	14.35
270	нежилое	4		13.25	Машиноместо 270	13.25
271	нежилое	4		14.79	Машиноместо 271	14.79
272	нежилое	4		15.14	Машиноместо 272	15.14
273	нежилое	4		13.25	Машиноместо 273	13.25
274	нежилое	4		14.35	Машиноместо 274	14.35
275	нежилое	4		14.35	Машиноместо 275	14.35
276	нежилое	4		13.25	Машиноместо 276	13.25
277	нежилое	4		14.35	Машиноместо 277	14.35
278	нежилое	4		14.35	Машиноместо 278	14.35
279	нежилое	4		13.25	Машиноместо 279	13.25
280	нежилое	4		14.35	Машиноместо 280	14.35
281	нежилое	4		14.35	Машиноместо 281	14.35
282	нежилое	4		13.25	Машиноместо 282	13.25
283	нежилое	4		14.35	Машиноместо 283	14.35
284	нежилое	4		14.35	Машиноместо 284	14.35
285	нежилое	4		13.25	Машиноместо 285	13.25
286	нежилое	4		13.91	Машиноместо 286	13.91

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	16.38
2	Лестничная клетка	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	14.96
3	Электрощитовая	1 уровень, Многоуровневая стоянка	техническое	4.71
4	Помещение для хранения первичных средств пожаротушения	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	4.32
5	Помещение для уборочной техники	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	6.67
6	Лестничная клетка	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	31.39
7	Рампа	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	241.51
8	Лестничная клетка	1 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	15.1
9	Лестничная клетка	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	16.38
10	Лестничная клетка	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	14.42
11	Рампа	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	350.63
12	Лестничная клетка	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	30.48
13	Автостоянка	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	1629.4
14	Помещение охраны	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	24.72
15	С/у	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	4.08
16	Лестничная клетка	2 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	16.1
17	Лестничная клетка	3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	16.38

18	Лестничная клетка		3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	14.42
19	Рампа		3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	350.67
20	Лестничная клетка		3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	30.48
21	Автостоянка		3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	1662.34
22	Лестничная клетка		3-4 уровень, Многоуровневая стоянка	общественное	16.1
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.		
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 105 000 000 р.		
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу		
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:020631:1803		

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде Операционный офис в г.Уфа
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде Операционный офис в г.Уфа
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116240002792
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 027443001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 64885D1500BBB7E911145D199EACFB

Владелец: **ООО СЗ ГОРОД, Крупин Александр
Александрович, Уфа**

Действителен: с 12.04.2019 по 12.04.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 02E588C6661FC8D280E8119991E5EC1234

Владелец: **Государственный комитет Республики
Башкортостан по строительству и архитектуре,
Кутергина Олеся Сергеевна, г.Уфа**

Действителен: с 27.07.2018 по 27.07.2019